



Takanoha
Rebirth Project

RENOVATION MANSION

葉山サンハイツ 204号室

物件番号：0502

JR横須賀線

「逗子」駅バス12分

「旧役場前」徒歩1分

2LDK / 83.60㎡

3,490 (税込)
万円

リビング天井に
Bluetooth対応
スピーカー内蔵

耐震基準適合
住宅ローン
減税対象

両面バルコニー
角部屋につき
陽当り良好

一色海岸まで
約400mの立地

Life Information

セブンイレブン葉山一色店・・・約140m
スズキヤ葉山店（スーパー）・・・約200m
京急ストア葉山店・・・約400m
ハックドラッグ葉山一色店・・・約1300m
一色小学校・・・約700m
葉山中学校・・・約1800m



準備中

■準備中

準備中

■準備中



建物外観

- 所在：三浦郡葉山町一色1839-1
- 交通：JR横須賀線「逗子」駅バス12分
「旧役場前」徒歩1分
- 専有面積：壁芯 83.60㎡ (25.28坪)
- バルコニー面積：21.76㎡ (6.58坪)
- 構造・階数：鉄筋コンクリート構造3階建2階部分
- 総戸数：12戸
- 間取：2LDK
- 築年月：1978年8月築
- 権利：所有権
- 用途地域：第一種住居地域
- 管理費：22,225円
- 修繕積立金：8,000円
- 管理形態：自主管理
- 分譲会社：三井不動産㈱
- 施工会社：三井建設㈱
- 現況：空室
- 引渡：楨城
- 設備：東京電力・プロパンガス・共同アンテナ
インターネット(NTT フレッツ光)
- 備考：駐車場/無し
自転車置場/空有り(無料)
バイク置場/無し
ペット飼育/不可
エレベーター無し
耐震基準適合証明書取得済み
住宅ローン減税対象

リノベーション内容

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

(2023年12月19日完了予定)

- 玄関タイル張替 ■クロス張替 ■フロアタイル張替 ■フローリング張替 ■ユニットバス交換(1418/換気乾燥暖房機付き)
- キッチン交換(W2550/ガラストップコンロ/タッチレス水栓/食洗機付き) ■トイレ交換 ■洗面化粧台交換 ■高効率給湯器交換
- 洗濯用水栓・防水パン交換 ■給水・給湯配管更新(専有部内) ■建具・下足入れ交換 ■人感センサー付き照明取付
- Bluetooth対応スピーカー内蔵ダウンライト取付 ■LED照明器具交換 ■カーテンレール・レースカーテン取付等

アフターサービス保証付

【お客様に安心してご購入して頂けるように
竣工検査・設備保証を導入しています。】

内装パース

右記の二次元コード
からご覧いただけます。



VR 内見

右記の二次元コードからこの物件の
VR内見がご覧いただけます。■コード記載可

準備中

※駐車場等空室状況は2023年12月1日現在の情報です。